

Kostenermittlung

Anlage 4
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 851/2016

Bauvorhaben: Neubau Tageseinrichtung für Kinder
Parkstraße 22, 70190 Stuttgart-Ost

Proj.Nr.:
03220101

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Birk Heilmeyer und Frenzel Architekten
Adlerstraße 3, 70199 Stuttgart

- Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung . Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung z. Vorprojektbeschluss Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
7.233320.	Gesamtbaukosten ²⁾	3.626.500,00
	Kosten der Ausstattung ³⁾	100.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	3.726.500,00
	Prognose (Baupreientwicklung)	
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	3.726.500,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾

Fläche des Baugrundstücks 2.192 m²
 Bebaute Fläche 593 m²
 Netto-Grundfläche (NGF) 1.057 m²
 Brutto-Rauminhalt (BRI) 4.250 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 10/2016
 Pläne M 1:200 vom 10/2016
 Baukostenindex 271,5
 Indexdatum 8/2016

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 1/2018 bis 6/2019

Aufgestellt :

Datum

20. OKT. 2016

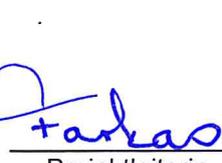
Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾

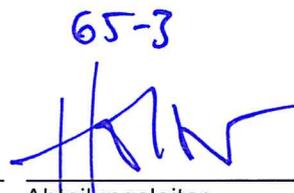
Stuttgart, 24.10.16
Hochbauamt

Einverstanden :

Stuttgart, 25/10/2016
Hochbauamt


Architekt /-in


Projektleiterin

65-3

Abteilungsleiter


Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage

5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler

65-1.DLZ

65-